

Nicht nur Datenlieferant, sondern auch Datenversteher.

Wo Datenkompetenz auf Immobilienexpertise trifft!



Profil

Wer wir sind

Mit mehr als 15 Jahren fundierter Expertise und Führungserfahrung beschäftigen wir uns intensiv mit der **Digitalisierung im Immobilien- und Fondssektor**.

Wir wissen somit um die Herausforderungen, die die Digitalisierung mit sich bringt und verbinden die fachliche mit der technischen Ebene.

Hierbei verfolgen wir einen **integrativen Ansatz** aller Abteilungen, sei es Finance, Controlling, Asset- und Property-Management.

Darüber hinaus beziehen wir Ihre **externen Partner** wie KVGes, Forderungsmanagement oder Verwahrstellen ein, um bestmögliche Ergebnisse für Sie zu erreichen.

Zu unseren **Kunden** gehören Unternehmen im **Fonds-, Asset- und Property Management**, als auch **Kapitalverwaltungsgesellschaften**.

Was meinen wir mit

Datenverstehender?

Wir liefern nicht nur die **Daten** und integrieren diese.

Wir verstehen diese aus **immobilienwirtschaftlicher Sicht** und erkennen die **Auswirkungen** auf Ihr Geschäft!

Wer steht dahinter



Frank Fuchs

Gründer & Geschäftsführer

Mit seiner umfangreichen Erfahrung in der Digitalisierung von Immobilienunternehmen steht der Geschäftsführer und Gründer Frank Fuchs für einen ergebnisorientierten Ansatz in der Bereitstellung von IT-Lösungen in der Immobilienbranche.

Zuletzt bewies er dies eindrucksvoll als Head of IT bei einem Fonds-, Asset- und Property-Manager.



Thomas Heidelberg

Gründer

Durch seinen in über 25 Jahren aufgebauten Erfahrungsschatz zählt Thomas Heidelberg zu einer der Schlüsselfiguren der deutschen Immobilienbranche.

Seine langjährigen Partnerschaften mit Investoren und Dienstleistern haben seine Kompetenz in der Branche stets unter Beweis gestellt.

Diese Projekte haben wir mit Erfolg abgeschlossen

03.2024
Gründer &
Geschäftsführer



REIC Digital GmbH, Berlin

- **Verifort Capital Group GmbH, Tübingen**
ERP-Migration von ReLion 9 auf **ReLion One**, inkl. Entwicklung einer neuen API-basierten Schnittstelle zum DWH für erweiterte Datenanalysen
Migration und **Analyse** von Buchungs- und Bewegungsdaten aus Akquisitionen, inkl. Integration in einen neuen Kontenrahmen (SKR03 auf SKR04)
- **KVG aus Stuttgart**
Beratung beim Aufbau eines **Data Warehouses** inkl. Schnittstellen zu verschiedenen ERP-Systemen
- **PM aus Berlin**
Allgemeine Technologieberatung
Unterstützung bei der **ERP-Einführung** von **iX-Haus**

2018 - 2024
IT-Leiter



Verifort Capital Group GmbH, Tübingen (Asset, Property & Fonds Management)

- **Fachliche und personelle Führung** des IT-Bereichs
- **Projektleitung**
im IT-Bereich und bei fachübergreifenden Projekten
Steuerung von internen und externen Projektpartnern
- **ERP-Einführung ReLion 9** im AM und PM
Einführung eines gruppenweiten Kontenrahmens
Migration der Stamm- und Buchhaltungsdaten

2010 - 2018
IT-Manager



- **Controlling- und Reportingsystem** im AM & Finance
Schnittstellen zu ReLion
- Einführung von **CAS Genesis** im **Vertrieb** und
Xpecto zur Fondsverwaltung
- **Mitglied im ESG-Board**
- Erstellung von **Finanzanalysen**
- Neuausrichtung der **IT-Infrastruktur** und **Cyber Security**
unter Compliance-Gesichtspunkten
inkl. dem **Aufbau von mehreren Niederlassungen**

BGP Asset Management GmbH, München (Asset & Property Management)

Im ersten Jahr als selbstständiger Berater unter Vermittlung der Taskforce Management on Demand GmbH, München.

- Entwicklung und Implementierung einer
Planungs- und Budgetsoftware für die Bestandshaltung eines
1,5 Mrd. EUR Immobilienportfolios mit Schnittstellen zum
DWH
- Planung und Implementierung eines
Data Warehouses & Reportingsystems
inkl. Schnittstellen zu verschiedenen ERP-Systemen
- Technische Umsetzung und (Teil-)Automatisierung der
konzernweiten **Konsolidierung** mit **LucaNet**

Leistungen

Was wir tun

Wir als **REIC digital** können durch unsere mehrjährige Erfahrung die digitale Wertschöpfungskette in der Immobilienwirtschaft abdecken. Hierbei bieten wir Ihnen den gesamten Leistungskatalog über die **Analyse, Lösungsimplementierung und Projektsteuerung** an.

Durch unsere Hands-On-Mentalität ist es uns möglich, schnell in jede Projektphase bestehender Projekte einzusteigen und Lösungsansätze zu bieten.

Sie können sich nicht nur auf unsere technische Expertise verlassen, sondern auch auf unser **immobilien- und fondsspezifisches Fachwissen**.

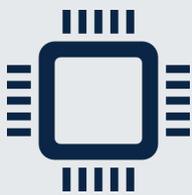


Datenanalyse

Die größte Herausforderung in der Branche besteht in der fehlenden **Datenqualität und -quantität**. Die Lösung dieser Herausforderung ist Basis für eine erfolgreiche **Digitalisierung**.

Dabei überprüfen wir Ihre Daten auf Vollständigkeit und Konsistenz, insbesondere auf die Report- und die Integrationsfähigkeit in weiterführende Systeme und Auffälligkeiten in den bereitgestellten Daten.

Das Ergebnis ist eine umsetzbare Handlungsempfehlung für eine **bessere Datenqualität und Datennutzung** in Ihrem Unternehmen.



Digitale Lösungen & Transformation

In der Implementierung von digitalen Lösungen liegt unsere Stärke. Unabhängig davon, ob es die Einführung oder das Customizing von Standardlösungen von **ERP-Systemen, Reporting-, Planungs- und Controllingtools** betrifft.

Sollten Sie eine Lösung in den Bereichen **Datenmigration, Schnittstellenlösungen**, als auch im **Operativen & Financial Reporting** benötigen, stehen wir natürlich auch gerne zur Verfügung.



Beratung & Konzeption

Wir erstellen eine **Analyse Ihrer Prozesse und Systeme**. Insbesondere überprüfen wir die Schnittstellen zwischen den internen Abteilungen untereinander und externen Partnern.

Darauf basierend erhalten Sie eine **passgenaue Beratung & Konzeption**, um die gestellten Herausforderungen effizient zu lösen.

Dabei achten wir auf eine **saubere Prozesslandschaft und Dokumentation**, um die zunehmende **Regulatorik** (z.B. KAIT) und die Prüfungsanforderungen der Wirtschaftsprüfer und Fondsbewerter zu erfüllen.



Projektsteuerung & Change Management

Gerne übernehmen wir die **Projektsteuerung laufender oder neuer Projekte**, um diese in dem **zeitlichen und budgetierten Rahmen** zum Erfolg zu führen.

Dabei spielt nicht nur die eigentliche Projektsteuerung eine zentrale Rolle, sondern auch der **frühzeitige Einbezug der Mitarbeiter**, deren Wichtigkeit bei der Einführung von neuen Prozessen und Software nicht unterschätzt werden sollte.



IT-Infrastruktur

Wir bieten Ihnen die **technische Beratung und Implementierung** im Bereich IT-Infrastruktur und Digitalisierung für Ihre Geschäftstätigkeit an. Dies beinhaltet unter anderem folgende Themenfelder:

- **Aufbau von Niederlassungen** inkl. Telefonie, Standortanbindung, Netzwerk- und Hardwareaustattung (Notebooks, Drucker, etc.)
- Backoffice (Microsoft 365)
- der Regulatorik (KAIT, GoBD) entsprechende **IT-Strategie und IT-Security**
- Einführung der entsprechenden Softwaresysteme (ERP, CRM, Planung)

Kontakt

Wie Sie uns erreichen



REIC Digital GmbH

Belforter Straße 28

10405 Berlin

✉ info@reic-digital.com

🌐 <https://reic-digital.com>

🌐 <https://linkedin.com/company/reic-digital-gmbh>